

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

**ПРИКАЗ**

« 10 » февраля 2023 г.

№ 53

г. Чита

**О стоимости проживания в общежитиях ЗабГУ**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» и иными нормативными актами Российской Федерации, а также согласно Приказам ФГБОУ ВО ЗабГУ №492 от 02.12.2022 г. «Об изменении тарифов», ФГБОУ ВО ЗабГУ №493 от 02.12.2022 г. «Об изменении тарифов»

п р и к а з ы в а ю :

1. В отношении обучающихся в ЗабГУ:

1.1 установить с 01 февраля 2023 г. размер оплаты за проживание в общежитиях ЗабГУ в месяц, состоящий из размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в зависимости от планировки и площади жилых помещений в общежитии и размера платы за коммунальные услуги в зависимости от

категории и площади комнаты и количества проживающих (Приложение 1) в расчете на одного обучающегося (гражданина РФ) по образовательным программам среднего профессионального образования и высшего образования (бакалавриат, специалитет, магистратура, аспирантура) по очной, очно-заочной форме обучения независимо от источника финансирования обучения (Приложение 2);

1.2 установить с 01 февраля 2023 г. для иностранных граждан, обучающихся в ЗабГУ на очной (очно-заочной) форме обучения по всем уровням профессионального образования стоимость оплаты за проживание в общежитии по ул. Кабанская, 33 в размере 3000 рублей 00 копеек в месяц;

1.3 установить с 01 февраля 2023 г. скидку в размере 50% на оплату за проживание в общежитиях ЗабГУ членам студенческого совета общежития;

1.4 установить с 01 февраля 2023 г. скидку в размере 75% на оплату за проживание в общежитиях ЗабГУ обучающимся, чьи близкие родственники (родители, супруги) находятся в зоне проведения «Специальной военной операции»;

1.5 освободить с 01 февраля 2023 г. от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) категории обучающихся, указанные в 5-й части статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а именно – дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, дети-инвалиды, инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", а также получатели государственной социальной помощи;

1.6 установить с 01 февраля 2023 г. размер оплаты за проживание физических лиц (не являющихся обучающимися ЗабГУ), состоящих в законном браке с обучающимся ЗабГУ (п.1.1) или являющихся детьми обучающихся ЗабГУ в соответствии с городскими тарифами, установленными на территории городского округа «город Чита» соответствующими нормативными документами, в зависимости от количества занимаемой площади и типа общежития;



2. Установить с 01 февраля 2023 г. стоимость за проживание в общежитиях ЗабГУ при кратковременном и посуточном проживании:

- для поступающих (абитуриент) – 200 рублей 00 копеек за койко-место в сутки (с предоставлением постельного белья);
- обучающиеся в ЗабГУ заочной формы обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, независимо от источника финансирования обучения – 250 рублей 00 копеек за койко-место в сутки (с предоставлением постельного белья) в общежитиях коридорного и секционного типа;
- обучающиеся в ЗабГУ заочной формы обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, независимо от источника финансирования обучения – 500 рублей 00 копеек за койко-место в сутки (с предоставлением постельного белья) в общежитиях квартирного типа;
- обучающиеся в ЗабГУ заочной формы обучения и имеющие установленную инвалидность (любая группа) на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, независимо от источника финансирования обучения – 75 рублей 00 копеек за койко-место в сутки (с предоставлением постельного белья);
- близкие родственники абитуриента или обучающегося – 350 рублей 00 копеек за койко-место в сутки (с предоставлением постельного белья);
- прочие лица, имеющие отношение к образовательному процессу (командированные в ЗабГУ, прибывшие по программам обмена и т.п.) – 550 рублей 00 копеек за койко-место в сутки при непрерывном пребывании в общежитии до 5 суток, с 5 по 10 сутки – 350 рублей 00 копеек за койко-место в сутки, далее 200 рублей 00 копеек за койко-место в сутки. При непрерывным пребывании в общежитии ЗабГУ более 30 календарных дней – 7500 руб. в мес. за койко-место с предоставлением постельного белья, 5000 руб. в мес. за койко-место без предоставления постельного белья.

3. Установить с 1 февраля 2023 г. размер оплаты за проживание в общежитиях ЗабГУ для участников научных, общественно значимых и спортивно-массовых мероприятий, проводимых на базе ЗабГУ, в расчете на одного проживающего, в сутки за койко-место:

- 250 рублей 00 копеек с предоставлением постельного белья;
- 150 рублей 00 копеек без предоставления постельного белья.

4. Определить возможность, при наличии заявления (Приложение 3), перерасчета стоимости за проживание в общежитии за коммунальные услуги в период отсутствия обучающегося на летний период с сохранением за ним комнаты.

5. С изменением тарифов оставляю за собой право корректировки стоимости платы за проживание в общежитиях студенческого городка ЗабГУ.

6. Признать с 1 февраля 2023 г. приказ от 08.12.2022 г. № 503 «О стоимости проживания в общежитиях ЗабГУ» утратившим силу.

7. Контроль за исполнение приказа оставляю за собой.

И.о. ректора



О.О. Мартыненко



Приложение 1 к приказу  
от 10.01.2023 № 53

Тарифы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в зависимости от планировки и площади в общежитиях ЗабГУ

Оплата за найм в месяц, руб. за 1 кв.м.\*:

- многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт – 9,49;
- многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта – 9,27;

Оплата за коммунальные услуги:

Расчет платы за пользование коммунальными услугами (возмещение за потребленные коммунальные услуги) в общежитиях ЗабГУ № 1 (ул. Журавлева, 55), № 2 (ул. Чкалова, 131), № 3 (ул. Новозаводская, 46, корпус 2) и № 5 (ул. Кабанская, 33 – для помещений секционного типа) и для обучающихся в университете с 01.02.23 г.			
Наименование услуги	Тариф на 1 чел. руб.**	Коэффициент ***	Плата за коммунальные услуги, руб./мес.
Электроэнергия	247,00	0,9	222,30
Теплоснабжение (вода горячая)	231,89	0,5	116,00
Водоснабжение, водоотведение	249,76	1,0	249,76
Услуги по обращению с ТКО	111,85	1,0	111,85
Итого			700,00
Наименование услуги	Тариф за 1 кв. м. **	Коэффициент ***	Плата за теплоснабжение (отопление) за 1 кв.м.
Теплоснабжение (отопление)	39,17	0,5	19,60

Расчет платы за пользование коммунальными услугами (возмещение за потребленные коммунальные услуги) в общежитии ЗабГУ № 5 (ул. Кабанская, 33 – для помещений квартирного типа) для обучающихся в университете с 01.02.23 г.			
Наименование услуги	Тариф на 1 чел. руб.**	Коэффициент ***	Плата за коммунальные услуги, руб./мес.
Электроэнергия	247,00	0,9	222,30
Теплоснабжение (вода горячая)	276,90	0,5	139,00
Водоснабжение, водоотведение	446,80	1,0	446,80
Услуги по обращению с ТКО	111,85	1,0	111,85
Итого			920,00

Расчет платы за пользование коммунальными услугами (возмещение за потребленные коммунальные услуги) в общежитие ЗабГУ № 5 (ул. Кабанская, 33 – для помещений квартирного типа) для обучающихся в университете с 01.02.23 г.

Наименование услуги	Тариф за 1 кв. м. **	Коэффициент ***	Плата за теплоснабжение (отопление) за 1 кв.м.
Теплоснабжение (отопление)	39,17	0,5	19,60

\* - согласно постановления Управления регулирования цен и тарифов от 27.12.22 г. № 32 на территории городского округа «город Чита»

\*\* - согласно Приказам ФГБОУ ВО ЗабГУ №492 от 02.12.2022 г. «Об изменении тарифов», ФГБОУ ВО ЗабГУ №493 от 02.12.2022 г. «Об изменении тарифов»

\*\*\* - согласно Постановлению Правительства РФ от 14.11.2014 г. №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги»



Приложение 2 к приказу

от 10.02.2013 № 53

Размер оплаты за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в зависимости от планировки и площади в общежитиях ЗабГУ

Код тарифа	Жилое помещение (кв.)	Количество проживающих, чел.	Площадь комнаты, кв.	Коэффициент для расчета найма*	Отопление, руб.	Коммунальные расходы на 1 чел./мес., руб.	Размер оплаты коммунальные услуги на 1 чел./мес., руб.	Размер оплаты за найм на 1 чел./мес., руб.	Размер оплаты за найм и коммунальные услуги на 1 чел./мес., руб.
<b>Общежитие № 1 (ул. Журавлева, 55) и № 2 (ул. Чкалова, 131)</b>									
1	3-местная комната	3	18	0,5	118,00	700,00	818,00	28,00	846,00
2	3-местная комната	2	18	0,5	176,00	700,00	876,00	42,00	918,00
3	2-местная комната	2	12	0,5	118,00	700,00	818,00	28,00	846,00
4	4-местная комната	4	32	0,5	157,00	700,00	857,00	37,00	894,00
5	5-местная комната	5	40	0,5	157,00	700,00	857,00	37,00	894,00
<b>Общежитие № 3 (ул. Новозаводская, 46, корпус 2)</b>									
6	2-местная комната	2	12	0,75	118,00	700,00	818,00	43,00	861,00
7	2-местная комната	1	12	0,75	235,00	700,00	935,00	85,00	1 020,00
8	3-местная комната	3	18	0,75	118,00	700,00	818,00	43,00	861,00
9	3-местная комната	2	18	0,75	176,00	700,00	876,00	64,00	940,00

10	3-местная комната	1	18	0,75	353,00	700,00	1 053,00	128,00	1 181,00
11	2-местная комната	2	15	0,75	147,00	700,00	847,00	53,00	900,00
12	2-местная комната	1	15	0,75	294,00	700,00	994,00	107,00	1 101,00
<b>Общежитие № 5 (ул. Кабанская, 33)</b>									
13	двухместная комната	1	32,2	1	631,00	920,00	1 551,00	305,00	1 856,00
14	двухместная комната	2	32,2	1	316,00	920,00	1 236,00	153,00	1 389,00
15	4-местная комната	4	32	1	157,00	920,00	1077,00	76,00	1153,00
16	2-местная комната	2	12	0,75	118,00	700,00	818,00	43,00	861,00
17	3-местная комната	3	18	0,75	118,00	700,00	818,00	43,00	861,00

\* - в соответствии с Приказом Министерства образования и науки РФ от 15 августа 2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации» применяется коэффициент:

для общежитий коридорного типа – 0,5

для общежитий гостиничного и секционного типов – 0,75

для общежитий квартирного типа – 1,0



Приложение 3 к приказу  
от 10.02.2023 № 53

Директору студенческого городка ЗабГУ Н.Л. Сидоренко  
студента(ки) \_\_\_\_ курса группы \_\_\_\_\_, обучающего(ей)ся  
на факультете \_\_\_\_\_,  
проживающего в общежитии № \_\_\_\_ по адресу:  
\_\_\_\_\_ комната № \_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

Заявление.

В связи с временным отсутствием в летний период в общежитии в период с  
\_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г., прошу произвести перерасчет оплаты за  
коммунальные услуги.

\_\_\_\_\_  
дата

\_\_\_\_\_  
подпись

Директор студенческого городка \_\_\_\_\_

Н.Л. Сидоренко